

Warunki Gwarancji

zadania pn. : **Zadaszenie wejścia z dojazdem dla niepełnosprawnych do budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Porębie**

Wykonawca :

.....
ADRES

Telefon..... , e-mail FAX.....

udziela na okres **60 miesięcy** gwarancji,

(którego początek liczony od dnia r. końcowego odbioru),

na wykonane roboty budowlane pn. **Zadaszenie wejścia z dojazdem dla niepełnosprawnych do budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Porębie**

zgodnie z umową zawartą z Zamawiającym – Gminą Poręba, reprezentowaną, na podstawie pełnomocnictwa, przez Agnieszkę Andrzejewską – Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 1 im. Wojska Polskiego w Porębie, 42-480 Poręba ul. Wojska Polskiego 4, z dnia2020 r. zwana dalej Umową.

1. Gwarancja obejmuje swoim zakresem rzeczowym roboty budowlane, montażowe oraz zainstalowane urządzenia zawarte w przedmiocie Umowy. Okres gwarancji jest jednakowy dla całego w/w zakresu rzeczowego.

1a. W przypadku, gdy z obiektu w którym były przeprowadzone roboty budowlane objęte zakresem niniejszej gwarancji (określone w pkt. 1) będzie korzystał inny podmiot (zwany dalej Użytkownikiem) niż Zamawiający, Zamawiający upoważnia ten podmiot do zgłaszania ewentualnych wad.

2. Wykonawca oświadcza że wykonane roboty, użyte materiały i zainstalowane urządzenia posiadają dopuszczenia do obrotu w myśl prawa budowlanego i pozwalają na prawidłowe użytkowanie obiektu.

3. W przypadku ujawnienia się wady w zakresie przedmiotowym objętym gwarancją Zamawiający (lub Użytkownik) dokona zgłoszenia Wykonawcy tego faktu w terminie 7 dni roboczych od dnia stwierdzenia wady przez Zamawiającego lub Użytkownika. Zgłoszenie dokonane zostanie telefonicznie, faxem, lub pisemnie – zgodnie z danymi wskazanym przez Wykonawcę w nagłówku niniejszego pisma. Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt zgłoszoną wadę w terminie wynikającym z pkt. 4 i pkt 5.

4. W przypadku zgłoszenia wady uniemożliwiającej dalszą prawidłową eksploatacją lub powodującą zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia, wada zostanie usunięta niezwłocznie – nie później niż 3 dni od daty zawiadomienia.

5. Pozostałe wady nie skutkujące zagrożeniem jak w punkcie 4, i nie wykluczające eksploatacji obiektu, Wykonawca usunie w terminie 14 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego lub Użytkownika.

5a. W uzasadnionych przypadkach na wniosek Wykonawcy, Zamawiający może wyrazić zgodę na usunięcie wad w terminach innych niż wskazane w punkcie 4 i 5 powyżej.

6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w ww. terminach, Zamawiający po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do usunięcia wady w terminie 7 dni, będzie miał prawo usunąć wadę we własnym zakresie lub zlecić jej usunięcie podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy.

7. Zgodnie z art. 581 Kodeksu cywilnego w przypadku wymiany rzeczy na nową lub też po dokonaniu istotnych napraw w rzeczy termin gwarancji liczy się na nowo. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego skutek wady rzeczy objętej gwarancją uprawniony z gwarancji nie mógł z niej korzystać.

8. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do skutecznego usunięcia wszystkich wad zgłoszonych przez Zamawiającego, które ujawniły się w okresie gwarancji.

9. Fakt skutecznego usunięcia wady każdorazowo wymaga potwierdzenia na piśmie przez Wykonawcę i Zamawiającego (i Użytkownika jeżeli składał zawiadomienie o wadzie).

10. Jeśli na zainstalowane w ramach robót budowlanych wykonane zgodnie z Umową urządzenia, materiały budowlane, instalacje, systemy producent/dostawca lub jakikolwiek inny podmiot udziela gwarancji dłuższej niż okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji, to Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumenty dotyczące tych gwarancji w ostatnim dniu udzielonej przez siebie gwarancji.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....
(podpis osoby upoważnionej)

.....
(podpis osoby upoważnionej do reprezentowania firmy)